

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN 3**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 391/UBND-QLĐT
Về công tác lấy ý kiến cộng đồng dân cư nhiệm vụ 02 đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư cụm II (gồm Phường 1, 2, 3, 4, 5) Quận 3 và Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư cụm III (gồm một phần Phường Võ Thị Sáu, Phường 9, 11, 12, 14).

Quận 3, ngày 03 tháng 3 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Quận 3;
- Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh Quận 3;
- Hội Liên hiệp Phụ nữ Quận 3;
- Liên đoàn Lao động Quận 3;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân Quận 3;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị Quận 3;
- Ủy ban nhân dân 10 Phường.

Căn cứ khoản 3 Điều 12, Điều 19 Luật Quy hoạch về quyền và trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cộng đồng, cá nhân trong việc tham gia ý kiến, giám sát hoạt động quy hoạch;

Căn cứ Điều 20 và Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị về trách nhiệm, hình thức, thời gian lấy ý kiến về quy hoạch đô thị;

Căn cứ điểm a khoản 1 và khoản 3 Điều 12 Luật Quy hoạch đô thị về kinh phí cho công tác lập và tổ chức thực hiện quy hoạch đô thị;

Căn cứ Điều 4 Nghị định 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về quản lý nguồn kinh phí phục vụ công tác lập và tổ chức thực hiện quy hoạch đô thị;

Căn cứ khoản 4 Điều 7 Thông tư 20/2019/TT-BXD ngày 31 tháng 12 năm 2019 về Xác định chi phí quản lý nghiệp vụ lập quy hoạch và một số công việc khác;

Căn cứ Thông báo số 1190-TB/QU ngày 17 tháng 02 năm 2025 Kết luận của Ban Thường vụ Quận ủy về nhiệm vụ quy hoạch và tình hình thực hiện của 02 đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư cụm II (gồm Phường 1, 2, 3, 4, 5) Quận 3 và Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư cụm III (gồm một phần Phường Võ Thị Sáu, Phường 9, 11, 12, 14) Quận 3;

Trên cơ sở tiến độ và nội dung nhiệm vụ của 02 đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư cụm II (gồm Phường 1, 2, 3, 4, 5) Quận 3 và Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư cụm III (gồm một phần Phường Võ Thị Sáu, Phường 9, 11, 12, 14) Quận 3 và thực hiện chỉ đạo của Ban Thường vụ Quận ủy Quận 3 tại thông báo số 1190-TB/QU ngày 17 tháng 02 năm 2025. Ủy ban nhân dân Quận 3 đề nghị Ủy ban

Mặt trận Tổ quốc Việt Nam Quận 3, Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh Quận 3, Hội Liên hiệp Phụ nữ Quận 3, Liên đoàn Lao động Quận 3 có ý kiến góp ý và Ủy ban nhân dân 10 Phường, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị Quận 3, Văn phòng Ủy ban nhân dân Quận 3, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 3 triển khai công tác lấy ý kiến cộng đồng dân cư về nhiệm vụ của 02 đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư cụm II (gồm Phường 1, 2, 3, 4, 5) Quận 3 và Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư cụm III (gồm một phần Phường Võ Thị Sáu, Phường 9, 11, 12, 14) Quận 3 với các nội dung như sau:

1. Thời gian lấy ý kiến:

Từ ngày 03/03/2025 đến hết ngày 03/04/2025 (30 ngày).

2. Hình thức lấy ý kiến cộng đồng dân cư:

Lấy ý kiến đại diện cộng đồng dân cư thông qua hình thức phát phiếu điều tra (Ủy ban Mặt trận tổ quốc, Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, Hội Phụ nữ, Hội cựu chiến binh, Hội người cao tuổi).

3. Hồ sơ, tài liệu phục vụ lấy ý kiến cộng đồng dân cư:

Tài liệu do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 3 cung cấp (bản vẽ, thuyết minh, mẫu phiếu điều tra).

4. Đơn vị thực hiện:

Ủy ban nhân dân 10 Phường; Văn phòng Ủy ban nhân dân Quận 3; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 3; Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị Quận 3 phối hợp thực hiện.

5. Phương thức thực hiện:

- Thông tin về việc lấy ý kiến đồ án quy hoạch (kèm hồ sơ tài liệu tại mục 3 nêu trên) theo từng địa bàn quản lý, cụ thể:

+ Thời gian: từ ngày 03/03/2025 đến khi hoàn tất công tác lấy ý kiến.

+ Hình thức: đăng tải thông tin trên cổng thông tin điện tử và trụ sở làm việc của Ủy ban nhân dân Quận 3, Ủy ban nhân dân 10 Phường.

- Tổ chức giải thích về nội dung đồ án quy hoạch:

+ Thời gian: dự kiến từ 09h00 đến 10h00 ngày 14 tháng 3 năm 2025.

+ Hình thức: tham dự trực tuyến theo đường dẫn.

+ Đối tượng tham dự: đại diện cộng đồng dân cư trên toàn địa bàn Quận 3.

+ Đơn vị thực hiện: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 3 và Viện Quy hoạch Xây dựng Thành phố.

Ủy ban nhân dân Phường cần phổ biến, hướng dẫn cách thức và cơ sở vật chất kỹ thuật đảm bảo việc tham dự tối đa của đại diện cộng đồng dân cư.

- Tiếp nhận tổng hợp ý kiến:

+ Thời gian: vào ngày **05/04/2025**.

+ Đơn vị thực hiện: Ủy ban nhân dân 10 Phường thu thập ý kiến và có văn bản tổng hợp ý kiến theo địa bàn quản lý (đính kèm phiếu điều tra), các đơn vị có văn bản (đính kèm phiếu điều tra) gửi đến Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 3 theo thời hạn nêu trên để tổng hợp tham mưu Ủy ban nhân dân Quận 3.

Công tác lập đồ án đang tiến hành khẩn trương theo chỉ đạo của Quận ủy, do vậy Ủy ban nhân dân 10 Phường, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị Quận 3, Văn phòng Ủy ban nhân dân Quận 3, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 3 và các đơn vị có liên quan cần chủ động thực hiện theo trách nhiệm, tiếp nhận hồ sơ tài liệu lấy ý kiến, phổ biến, hướng dẫn đến các đơn vị để tổ chức thực hiện, phương án trưng bày, thu thập ý kiến đại diện cộng đồng dân cư nhằm thông tin tới đa đến các cấp độ đơn vị hành chính phường đảm bảo tiến độ theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.UBND Q3;
- Ban QLDAĐT XD KV Q3;
- Viện QHXD TP;
- NCTH-VP.UBND Q3;
- Lưu VT.



CHỦ TỊCH

Võ Văn Đức



Đường dẫn cuộc họp
trực tuyến



Đường dẫn tải tài liệu